

W  
E L  
Z I J N  
V O L K S  
G E Z O N D  
H E I D E N  
C U L T U U R

ID 1526  
C-1

Kenmerk

Rijswijk

173413

's-Gravenhage

27 SEP. 1991

De Minister van Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur

EN

DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING EN  
MILIEUBEHEER

OVERWEGENDE

dat het dorp Ginneken, omstreeks de 12de eeuw ontstaan als een agrarische nederzetting langs het dal van de Mark, zich onder invloed van het nabijgelegen Breda in de 19de eeuw heeft ontwikkeld tot een straatdorp met een overwegende woonfunctie,

dat de historische ontwikkeling goed herkenbaar is in de huidige ruimtelijke structuur, opgebouwd uit het langgerekte bebouwingslint van de Ginnekenweg, met de driehoekige Markt en de daarop aansluitende Duivelsbruglaan over de Mark, en het aangrenzende Markdal waarin het Kasteel Bouvigne en enige buitenplaatsen zijn gelegen,

dat de historische kenmerken van de bebouwing, de inrichting van de onbebouwde ruimte en de aanwezige beplanting een belangrijke bijdrage leveren aan de ruimtelijke karakteristiek,

dat het gebied mitsdien een beeld oplevert dat van algemeen belang is vanwege zijn schoonheid en zijn ruimtelijke structurele samenhang;

Voorts overwegende dat de geldende bestemmingsplannen "Ginneken 1954", vastgesteld op 7 december 1954 en goedgekeurd op 25 januari 1956, en "Landelijk Gebied 1973", vastgesteld op 17 oktober 1974 en goedgekeurd op 23 december 1975, in onvoldoende mate recht doen aan de omschreven historische karakteristiek, en dat voor het overige gedeelte van het gebied geen bestemmingsplan van kracht is;

Gelet op artikel 35 en artikel 36 van de Monumentenwet 1988;

Gehoord de raad van de gemeente Breda, Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, de Raad voor het Cultuurbeheer en de Rijksplanologische Commissie;

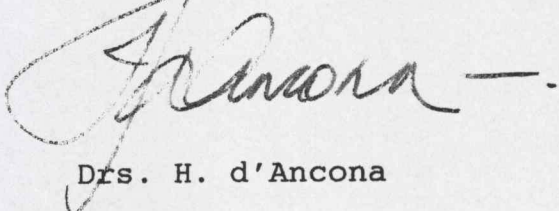
#### BESLUITEN

Het gebied in de gemeente Breda zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening nr. 117-I en zoals is omschreven in de toelichting bij dit besluit, aan te wijzen als beschermd dorpsgezicht in de zin van artikel 1, onder g, van de Monumentenwet 1988;

de termijn voor het vaststellen van een ter bescherming strekkend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 36, eerste lid, van de wet vast te stellen op twee jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

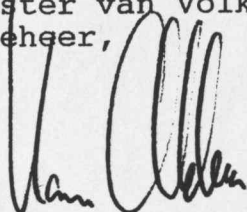
Van dit besluit, waarvan mededeling zal worden gedaan in de Staatscourant, zal afschrift worden gezonden aan de Raad voor het Cultuurbeheer, de raad van de gemeente Breda, Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant en de Rijksplanologische Commissie.

De Minister van Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur,



Drs. H. d'Ancona

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,



J.G.M. Alders