

TOELICHTING bij het besluit tot aanwijzing van een beschermd dorpsgezicht in de gemeente LINSCHOTEN.

Het beschermde dorpsgezicht omvat het op bijgevoegde kaart (Rijksdienst voor de Monumentenzorg, tek. nr. 025) met een stippellijn begrensde gebied.

Op het punt waar de Linschoten en de Montfoortsevaart tezamen komen, bevindt zich het dorp Linschoten, dat als geheel en in vele van zijn individuele huizen van een opmerkelijke gaafheid is gebleven. De toren van de terzijde van de Dorpsstraat gelegen Hervormde kerk beheerst op verscheidene punten het dorpsbeeld, dat een fraai landelijk karakter heeft. Aan de noordzijde van de oude kern wordt het beeld in belangrijke mate bepaald door de bebouwing tussen het water van de Linschoten en de Dorpsstraat. Van belang zijn hier vooral Dorpsstraat nrs. 2 t/m 12, die historisch gezien van zeer goede kwaliteit zijn, en die mede door de bouwwijze, met name nrs. 6 t/m 8, het dorpsbeeld ter plaatse allure geven. Vervolgens vormt de bescheiden bebouwing aan de Dorpsstraat bij de kerk, waarvan de panden nrs. 37 en 39 met riet zijn gedekt, een belangrijk schaalement, zowel in betrekking tot de Hervormde kerk als tot de gerestaureerde panden Dorpsstraat 28 t/m 34 bij de brug over de Lange Linschoten in het centrum van het dorp.

Een uit 1780 daterende koepel naast het raadhuis en een aan de overzijde van de Korte Linschoten gelegen fraaie boerenhoeve (Dorpsstraat nr. 9) maken een alleszins aanvaardbare begrenzing van het dorpsgezicht aan de noordzijde mogelijk. Aan de oostzijde is de begrenzing bepaald door de nieuwe bebouwing van het in ontwikkeling zijnde uitbreidingsplan ten oosten van de oude kern. Aan de zuidzijde van het dorp is de boerderij Liefhoven in het gezicht betrokken als een, uit historisch oogpunt beschouwd, goede afsluiting van de bebouwing ten westen van de Lange Linschoten.

Het historische karakter van de dorpskern is nog slechts weinig aangetast door verstedelijking en modernisering. Het bijzondere karakter van het dorp, zowel qua ruimtelijke structuur als vanwege de vele goede historische panden, die in de oude dorpskern worden aangetroffen, rechtvaardigt een uiterste zorg bij het treffen van stedenbouwkundige maatregelen in de bebouwde kom en bij de later volgende ten uitvoer legging van deze maatregelen.